



Sun Fook Kong Construction Group

新福港建設集團

Since 1948



新福港通訊2020

Sun Fook Kong Newsletter 2020

2020



善用
創新科技
打造測量新模式

Create new pattern of surveying
with innovative technology



目錄

管理層的話 01

今期主題 02

獎項 05

工程動向 08

安全及環保 10



行政部資訊 11

義工 14

新福港地產 15

公司活動 17

其他 19

員工天地 20



管理層的話



陳麒淳先生

集團主席、董事總經理及執行董事
新福港建設集團

今年是充滿挑戰的一年，持續的社會動盪再加上新型冠狀病毒肆虐，嚴重打擊了各個行業，而建造業當然也不能置身在外。在困難的營商環境中，我們盡力保持公司的競爭能力，努力開源節流，務求盡量減少社會及疫情對公司和員工的影響，在這個風高浪急的一年中站穩陣腳，穩定下來。

最近，我們申請了政府推出的多輪防疫抗疫基金，加上參與建造業議會的「建造業抗疫關愛行動」，讓前線工人及時得到防疫用品及額外應急錢，以舒緩員工的不安情緒。

另外，早前於《財政預算案》當中提及，政府將持續在基建項目上投放資源，優化城市建設，未來數年在工務工程的投資每年平均達一千億元，而建造業整體每年的工作量亦將增至三千億元。雖然我們現在面對不同挑戰，但新的機遇將會接踵而來。在這個非常時期，希望大家同舟共濟、裝備自己和緊守崗位。另外，工作之餘亦要注重個人衛生，勤洗手、戴口罩，同心抗疫和保護自己，希望大家都能安心工作及平安回家。一起加油！

今期主題

善用創新科技 打造測量新模式

創新科技是未來城市建設的重要關鍵，善用創新科技能讓工作事半功倍，從而減省所需營運成本。

在時刻需要與時間競賽的建造業，時間就是一切，建造業從業員需要安全地、有效率地完成工程。今期主題介紹的創新科技為三維激光掃描，對於我們建造業來說確實是一個喜訊。我們邀請到錦田土木工程地盤(2156)的高級項目經理陳偉倫先生(偉倫)及測量經理邱志祥先生(Billy)為我們示範FARO Focus^S 350 三維激光掃描儀。



FARO Focus^S 350
三維激光掃描儀



於工地使用三維激光掃描儀實況

偉倫：「我們透過建造業創新及科技基金的資助，購置了FARO Focus^S 350三維激光掃描儀來記錄兩個建築項目的地盤情況，使項目團隊可視化地盤的實際情況，讓我們可以在難以探索的位置更準確地進行工作。」



今期主題

三維激光掃描技術運作原理

三維激光掃描技術是一種先進高精準度的立體掃描技術，利用激光束通過分析激光的反射來記錄角度和距離，從而測量到實物的尺寸和空間關係。三維激光可在一瞬間掃描位於數百米外的物體，並以高準確度將實物的三維坐標轉化為可以直接處理的數碼數據。



利用三維激光掃描儀掃描製作的錦田地盤寫字樓3D圖



錦田地盤寫字樓原圖

FARO Focus^S 350 三維激光掃描儀介紹

FARO Focus^S 350備有350米的掃描範圍和防水防塵保護功能，是功能強大的測量工具，可以在室外複雜多變和溫差大的環境下使用。除了玻璃，水和其他透明材料以外，它可以測量記錄幾乎所有物料數以百萬計的三維坐標點，能夠準確及有效地查看工地的實際情況，尤其適用於一些人難以到達的位置。

今期主題

Billy：「與傳統測量相比，FARO Focus^S 350三維激光掃描儀可提供兩大長處：快速和準確。」

快速

不論工地的大小，FARO Focus^S 350 都能讓我們在短短十多分鐘內完成工地的測量工作，在一個建築工程項目中，我們使用它去測量有蓋行人道結構，由於相關測量數據可再轉換至建築信息模擬模型(BIM)，讓我們更進一步加快工作進度。

準確

藉著尖端的激光技術，FARO Focus^S 350實地測量的誤差能縮減至一厘米以內。我們另一個管道工程項目中使用了這項技術，測量埋在地下九米深的800毫米渠管的走線和水平。三維激光掃描儀的精確度在檢查管道的準確性方面發揮了很大的作用，並節省了大量原本用以進行豎井測量作業的人力資源。

輕觸式屏幕

水平360°自轉協助掃描

垂直360°自轉進行掃描



偉倫：「三維激光掃描儀所帶來的效率和精準度對建造業有莫大裨益，結合建築資訊模型(BIM)讓工程人員進行分析，根據所獲得的資訊制定相關的施工方案和步驟，節省了大量傳統測量時所需的時間及資源。我們預料在政府的推動下，建造業將會更廣泛地應用此創新科技！」

陳偉倫先生(左) 及 邱志祥先生(右)



獎項



優質公共房屋建造及保養維修大獎2019

在2019年11月30日於香港會議展覽中心舉行的「優質公共房屋建造及保養維修大獎 2019」頒獎典禮中，新福港一共獲得五個獎項，成績令人鼓舞！

獎項包括：

1. 新工程項目 - 傑出承建商(建築)- 銅獎
2. 新工程項目 - 最佳工地安全 - 匯報閃失事故(建築)
3. 新工程項目 - 最佳工地安全 - 安全創意
4. 新工程項目 - 傑出承建商 - 建築信息模擬技術之創新使用 - 高度表揚
5. 新工程項目 - 傑出工友



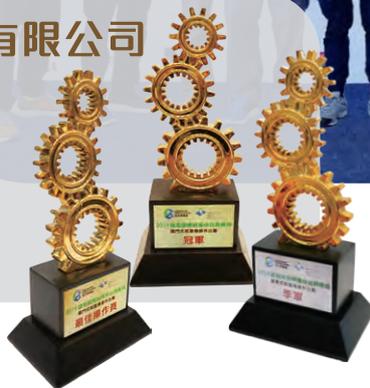
2019建造業機械操作比賽

由建造業議會舉辦的「2019 建造業機械操作比賽」，於2020年1月12日在香港建造學院大埔訓練場舉行頒獎典禮。透過比賽，鼓勵機械操作從業員作進一步交流及提升其操作技術。



百威 - 新福港聯營 及 百威環保科技有限公司 於比賽中奪得3個獎項，包括：

- 龍門式起重機操作比賽 - 冠軍
- 龍門式起重機操作比賽 - 最佳操作員
- 貨車式起重機操作比賽 - 季軍



獎項

建造業安全獎勵計劃2019/2020

由勞工處主辦的「建造業安全獎勵計劃2019/2020」，目的是提升承建商、地盤人員及工友的職業安全及健康（職安健）意識，培育積極安全文化及鼓勵採取安全的工作模式，並表揚和嘉許在職安健方面有良好表現的承建商、地盤人員和工友。

今年，我們合共奪得兩個獎項：



元朗錦田南發展計劃工地平整和基礎設施工程 - 前期工程

獎項：土木工程地盤類別 - 銅獎
獲獎公司：新福港(土木)有限公司



香港房屋署轄下屋邨、地區和樓宇的供水及消防裝置維修保養

獎項：裝修及維修工程類別 - 良好表現證書
獲獎公司：新福港建設集團子公司 - 百威環保科技有限公司



2020「友商有良」嘉許計劃

由香港中小型企業總商會創立之「友商有良」嘉許計劃公佈結果，新福港很榮幸獲獎。計劃目的為鼓勵本地企業聘用及提供實習機會予本地院校學生及畢業生，使他們可累積工作經驗，培養積極正面的工作態度，以提升他們在市場上之競爭力，獎項亦肯定了集團的努力，集團未來亦會繼續積極履行社會責任。



獎項

「商界展關懷」5年+標誌

新福港已連續多年參加「商界展關懷」計劃，今年再次獲得「商界展關懷」5年+標誌。在香港充滿困難的一年，集團亦不忘發揮互助關懷的精神，致力與社會伙伴合作，推動社會可持續發展。



積金好僱主

新福港於2019-20年度獲頒為「積金好僱主」，標誌著我們除了遵守強積金法例的基本要求外，亦在提供僱員額外退休保障方面獲得認可。作為「積金好僱主」，新福港會繼續保障同事的權益，為同事提供最佳的退休福利。

好僱主約章

新福港獲勞工署確認成為《好僱主約章》2020簽署機構，並成為『友』『家』好僱主。集團承諾採納以僱員為本的良好人事管理措施，並因應僱員的不同家庭責任而訂立合適的家庭友善僱傭政策，協助僱員同時兼顧工作與家庭，共同締造家庭友善的和諧工作間。



ERB人才企業嘉許計劃

新福港本年度首次參加ERB人才企業嘉許計劃2019/20，並獲嘉許為「人才企業」。為了進一步推廣以「人才培訓及發展」為本的企業文化，表揚在「人才培訓及發展」工作有卓越表現的機構，集團會致力培養人才，提升人力資源質素。

工程動向

新福港奪得多個工程項目合約

新福港奪得多項工程合約，其中包括「馬鞍山路資助出售房屋發展計劃及馬鞍山第86區恆泰路第一期公營房屋發展計劃的建築工程；啟德車站廣場建造工程(第一期)；及三跑道系統計劃，新建綜合機場中心 - 建築和土木工程。

項目名稱 合約編號：20180557
馬鞍山路資助出售房屋發展計劃及馬鞍山第 86B 區恆泰路
第一期公營房屋發展計劃的建築工程

項目範圍 馬鞍山路的工程為建造五座38至41層高的住宅大廈，合共2,079個單位。一座為三層高的商場，地下建有車場，於綠化天台設籃球場；一座能容納18個泊車位的獨立單層停車場。

恆泰路的工程為建造一座6層高零售及服務設施大樓，當中包括零售設施、綜合青少年服務中心、特殊幼兒中心、天橋接駁大樓及欣安邨車場入口等。工程亦將興建一條行人天橋和軋塔來提供升降機及樓梯以連接馬鞍山路及恆泰路。

這是一項為期32個月的工程合約，合約期由2020年2月24日至2022年10月23日止。

客戶 香港房屋委員會

項目負責人 黎沛輝先生

預計竣工日期 2022年第4季

合約總值 \$1,911,000,000.00



工程動向

項目名稱 合約編號：SSG506
新福港與大陸工程聯營 - 啟德車站廣場建造工程(第一期)

項目範圍 啟德車站廣場的工程共分為2部份，詳情如下：

第1部份

工程佔地面積約38,000平方米，包括車站廣場的部分建築、硬性和軟性園林綠化工程。另外包括多項設施，例如管理處的單層建築物、開放式廣場、單車徑、大草坪、涼亭休息區、有蓋行人通道、渠務系統和其他建築工程等。建設期為630天。

第2部份

工程佔地面積約78,300平方米，包括建設圍板和鐵絲網圍欄，以及為車站廣場其餘部分的場地提供安全服務，建設期為180天。



客戶 建築署

項目負責人 何志宏先生

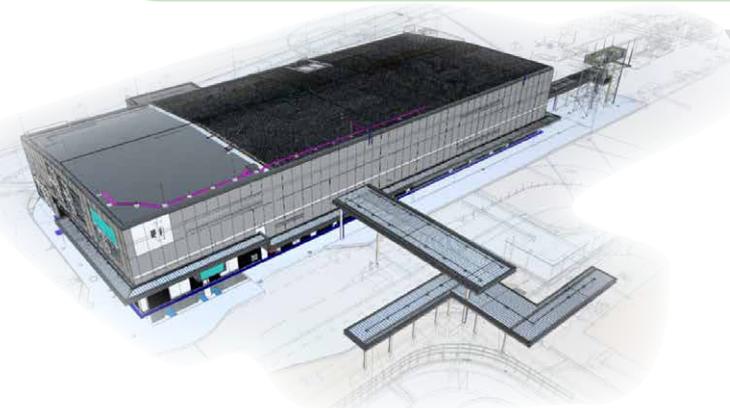
預計竣工日期 2020年第4季

合約總值 \$283,600,000.00

項目名稱 合約編號：3403
三跑道系統計劃 - 新建綜合機場中心 - 建築和土木工程

項目範圍 項目主要於赤鱗角香港機場限制區內興建一座兩層的綜合機場中心，包括筏式基礎、樓宇結構及外牆、金屬屋頂、裝飾建築、屋宇設備及機場系統。

工程亦包括清除已廢棄的道路、渠筒、隔油井，建造一座天線塔，地下管線的改道及鋪設，以及將現有的綜合機場中心改動及加建以轉為後備綜合機場中心。



客戶 香港機場管理局

項目負責人 梁善衡女士

預計竣工日期 2024年第3季

合約總值 \$440,698,000.00

安全及環保

新福港安全及環保獎勵計劃2019頒獎禮

「新福港安全及環保獎勵計劃2019」已圓滿結束，並於2020年1月3日在新福港石門安全訓練中心進行簡單而隆重的頒獎禮，以嘉許及獎勵各個在安全及環保表現出色的同事。



本年度頒獎禮共邀請了多名新福港項目主管、安全部和環保部同事出席，場面熱鬧。而今年我們除了安排得獎的地盤分享他們在安全和環保方面的工作，更特別邀請了過去5年獲獎的地盤管工拍下短片分享安全及得獎心得。



行政部資訊

建設及土木部董事總經理 李偉誠先生 榮休

新福港建設集團建設及土木部董事總經理李偉誠先生於2020年初榮休。新福港一眾管理層於2020年1月17日與他一起於「自助山」共膳，慶祝李先生榮休之餘，並送上寓意「龍馬精神」的水晶駿馬，祝願李先生身體健康。

李偉誠先生於1989年加入新福港，服務公司超過30年，負責的工程多不勝數。李先生現擔任顧問，繼續為新福港服務。



行政部資訊

預防新型冠狀病毒

為減低員工感染新型冠狀病毒之風險，集團定期安排清潔公司為工作地方進行清潔及消毒，並量度員工體溫、記錄員工的外遊記錄及身體狀況，以保障所有同事。

勤洗手

集團亦一直緊貼衛生防護中心資訊，向各員工發放有關新型冠狀病毒的最新消息，希望各同事一同做好防疫工作，謹記要勤洗手、戴口罩，預防感染。如有不適，請立即求醫。

如有病徵
戴上口罩並立即求醫

保持社交距離

如需正面接觸
應戴上口罩

如廁後蓋上廁板沖廁

避免聚餐

行政部資訊

政府委派建造業議會 向建造業工友派發免費口罩

新型冠狀病毒持續肆虐，政府頒佈命令要求所有市民於戶外時均需戴上口罩，以防止病毒交叉傳染。



為了讓建造業工友於炎熱天氣下工作時有口罩替換，政府於2020年9月委派建造業議會向特定日期有出勤記錄的建造業工友派發免費口罩，其中新福港共獲發1892盒口罩，我們每位工友都可獲派發最少1盒口罩，讓他們於炎熱天氣工作時可以更換口罩。



義工

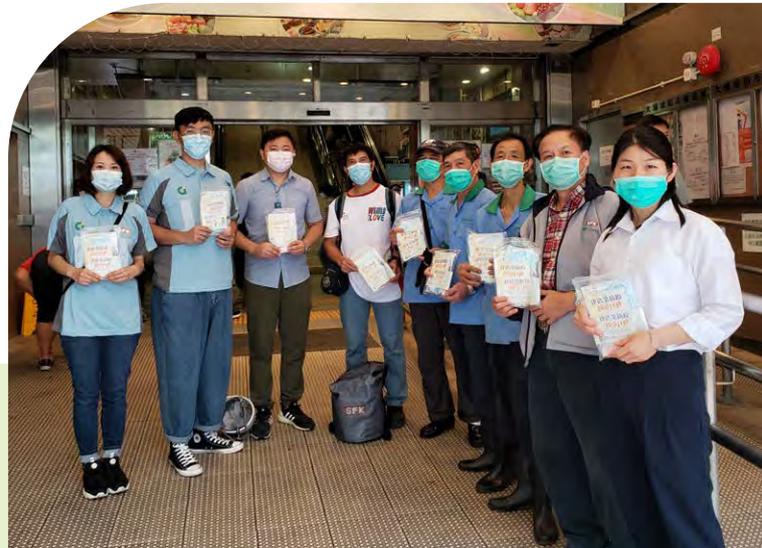


參與建造業 抗疫關愛行動

新福港為支援前線建造業工友抗疫防疫，以及向他們送上關愛，5月初參與由建造業議會舉辦的「建造業抗疫關愛行動」，協助包裝「關愛包」，更派出義工到香港各區派發「關愛包」。

義工派發「關愛包」的地區包括：

- 屯門區
- 大埔區
- 元朗區(天水圍)
- 灣仔區
- 東區(北角、西灣河、筲箕灣、柴灣、小西灣)
- 南區(鴨脷洲、香港仔)
- 離島區(長洲、大嶼山)



新福港與您同心抗疫！

感謝一班熱心的義工，在炎炎夏日的天氣中，仍不忘為全港各地前線工友送上關愛。



新福港地產



網劇 快乐520 介紹

於佛山「新·DNA」商場取景拍攝的網劇《快樂520》，由2020年5月1日起在騰訊視頻獨家播放。

演員： 陳政陽、馬栗、洋懿、黃筠兒、厲家兵、秦銘蔓、黃祥興、苟芸慧、CoCo 李玟、Nancy 李思林

片長： 共12集，每集45分鐘

語言： 國語



劇集簡介：

故事講述一位牛津哲學教授(由陳政陽飾演)因為巧合來到佛山「快樂Mall」，遇到在商場工作的一位善解人意的平凡女生(由馬栗飾演)，他們的相遇都令各自對愛情有了新的啟發和體會。此劇有別於一般愛情片，用哲學的角度去詮釋愛情。



劇集連結：



劇集背景：

劇集以佛山一座大型現代化商場「快樂Mall」為背景，商場中職員、商戶、顧客的工作和生活遭遇化成不同的故事，並與社會現象息息相關，如遲婚、住房問題、姐弟戀等。全劇洋溢青春、歌舞、正能量，劇集由一眾90後演員主演，並重新演繹經典金曲30多首。





新福港地產

小說漫畫連載

上期新福港通訊介紹了佛山「新·DNA」商場內由四位使者組成的歷奇聯盟，成員包括巴拉、凱西亞、車信及漢智。除了可以在商場各處找到它們的踪影外，商場亦特別為四位使者的故事提供了小說及漫畫連載。



小說

小說連結:



烈日當空，四位互不相識的青年，不約而同的登上了船。他們好奇地打量著周圍，似乎在尋找什麼真相。當目光觸及遠方動盪的海岸線，四位青年均駐足眯眼觀望，等待出發。

這是一艘駛向何方的船？他們又為什麼出現在這裡？一切還得從他們登船前一個晚上的夢開始說起...

漫畫



漫畫連結:



漢智

車信

凱西亞

巴拉



公司活動



公司活動



其他

愛、傳、城 Love is All Around

第二屆全港中英文徵文比賽頒獎典禮

由啟悟慈善基金贊助，香港新聞工作者聯會主辦，新福港協辦的「愛、傳、城 Love Is All Around」全港中英文徵文比賽頒獎典禮，轉眼間已經舉辦到第二屆，並於2020年1月11日在香港萬麗海景酒店完滿舉行。

今屆比賽以芬蘭導演Laura Neuvonen的動畫短片《最後的編織 The Last Knit》為引子。該片片長約6分鐘，卻道出人生的哲理，網上觀看人次超過千萬。片中人物坐在懸崖邊不顧一切不停地編織頸巾，參加者需觀看短片後，小學組需撰寫觀後感，中學組及公開組則需續寫故事。



小學組冠軍
鄭紫蕊

中文組



中學組冠軍
歐欣彤



公開組冠軍
文秉懿

活動共收到超過4,000份作品，比賽分為中英文組，分別有小學組、中學組、公開組，合共六個組別。主辦方希望青年透過寫作表達對短片的看法，並讓寫作愛好者展現才華。而各組別冠軍得主於頒獎典禮分享得獎感受。



Secondary School Champion
Chow Cheuk Wing

英文組



Primary School Champion
Michael Robert-David Kai-Fung Yeh



Open Section Champion
Lee Ho Cheung

員工天地

每一期新福港通訊均會設立一欄供各同事投稿，
分享生活中的趣事，歡迎各同事投稿。

地盤同事



my sfk memories



疫情下決定到長洲走走，來放鬆一下心情，住進了風景
很好的長洲華威酒店。
讓我們在美景及海浪聲中渡過了一個愉快的長週末。



總寫字樓同事



☀ 陽光 海風



地盤同事



拉坯初體驗，難得有機會可以試玩新嘢，
喺呢個抗疫日常帶來一點樂趣！

抗疫情想出海呼吸新鮮空氣，
但又要保持社交距離？
獨木舟就 perfect 啦



途經生態自然保育區
好多平時見唔到嘅海中微生物

投稿詳情如下：

1. 一張不少於1MB的Jpeg檔案相片
2. 50字以內文字簡述
3. 清楚列明姓名、部門/地盤等資料
4. 電郵到stephanieleung@sfk.com.hk。

截止日期：2021年3月31日